



Booster du Réemploi

# Présentation de l'équipe Booster du Réemploi

**a4mt** ACTION FOR MARKET TRANSFORMATION



BUSINESS UNIT MOA



**Elisa WARCHOL**

- Responsable Business Unit maîtres d'ouvrages
- Chargée de projets réemploi
- Chargée de projet digital



**Claire CHABROL**

- Responsable programme bas carbone désirable (Unisson(s))
- Chargée de projets réemploi



**Gabrielle LERAILLER**

- Chargée de projets réemploi
- Chargée de coordination partenaires externes
- Chargée de projet bas carbone désirable (Unisson(s))



**Cécilia DARÇOT**

- Responsable technique et innovation
- Chargée de projets réemploi
- Chargée de projet mobilités (ByCycle Initiative)



**Yara JAMALI ELO**

- Chargée de projets réemploi
- Chargée de formations (Académie de la Transformation)

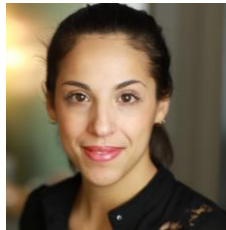


BUSINESS UNIT TERRAIN



**Elisabeth TROFIMOFF**

- Responsable Business Unit acteurs terrain (filières & entreprises)
- Responsable du digital



**Julie OBADIA**

- Chargée de l'accompagnement des entreprises travaux
- Chargée d'innovation
- Chargée de projets réemploi



**Léna DOGUET**

- Chargée de l'accompagnement filières
- Chargée de coordination partenaires externes
- Chargée de projets réemploi



BUSINESS UNIT TERRITOIRE



**Zélie PERRIN**

- Responsable du développement territorial
- Responsable du Booster du Réemploi en Hauts de France
- Chargée de projets réemploi



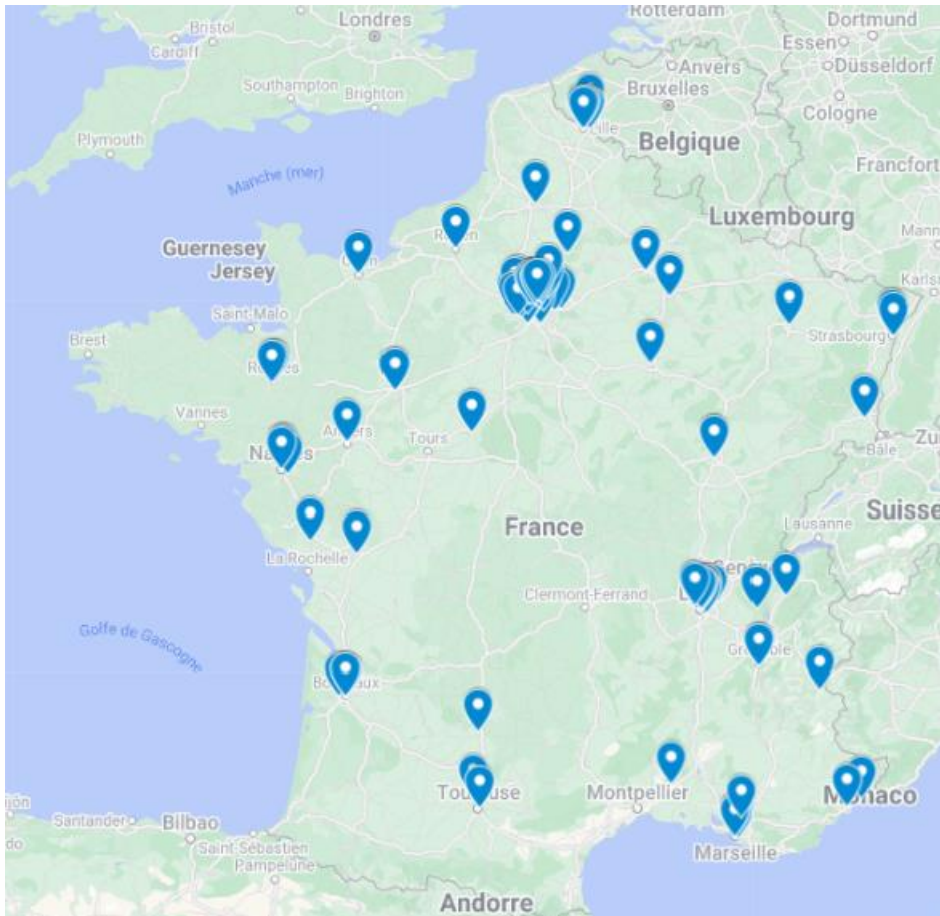
**Pauline ROSSET**

- Responsable du Booster du Réemploi en Auvergne-Rhône-Alpes
- Chargée de projets réemploi

**Camille BERTIN**  
Responsable d'équipe



## Les projets intégrés au Booster du Réemploi



300

Bâtiments

2,3

Millions de m<sup>2</sup>

> 1000

Professionnels formés  
dans vos équipes

115 000

Une fois livrés :

Tonnes de CO2 économisés

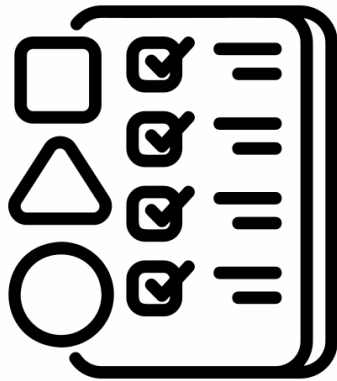
## La perception du réemploi par les assureurs

Pour permettre le passage à l'échelle et la standardisation du réemploi, il est nécessaire de simplifier le volet assurantiel.

Les besoins des assureurs vis-à-vis des produits de réemploi sont de deux types :

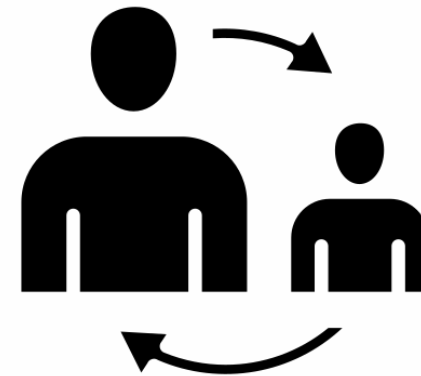
### 1: LA TECHNIQUE :

Connaître la performance technique



### 2: LE JURIDIQUE :

Connaître la chaîne de responsabilité



## La perception du réemploi par les assureurs

En fonction des produits de construction (plus ou moins techniques), le réemploi peut être qualifié de plus ou moins simple. Les pratiques constatées sur le terrain sont les suivantes :

1

### Produits de réemploi avec filières structurées

- Présence de **fiches techniques**
- => Pas de sujet assurantiel

2

### Produits de réemploi « simples » (sans sujet performanciel critique, démontables, non destinés à fonctionner )

- Liste de produits validées entre le MOA et son assureur pour une intégration systématique sur les projets
- Sujet assurantiel traité dans le contrat cadre
- => Pas de sujet assurantiel mais nécessite un dialogue préalable avec l'assureur

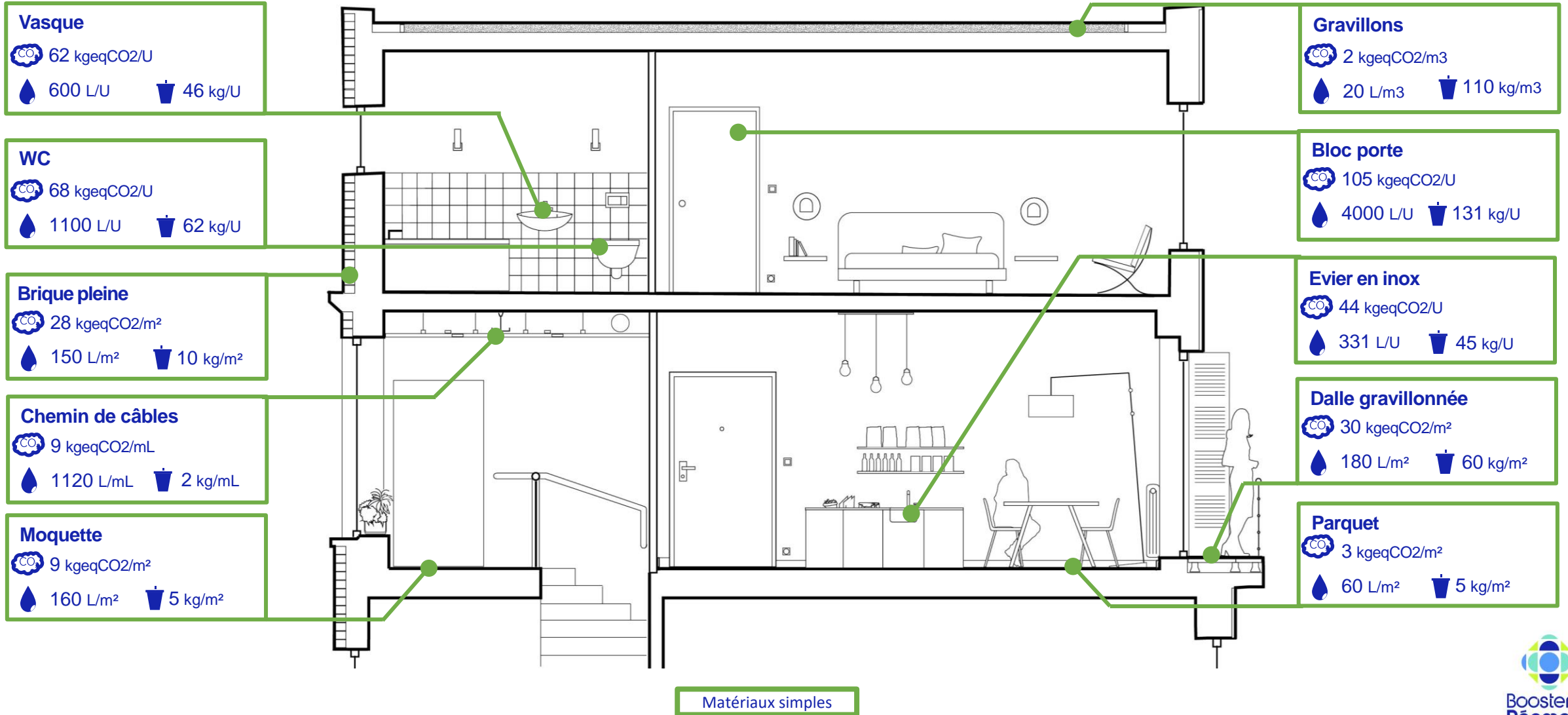
3

### Produits de réemploi nécessitant une qualification technique des performances

- **Mission de qualification** achetée auprès des AMO réemploi ou des contrôleurs techniques
- **Définition du protocole de tests** (constitution de lots homogènes, définition de l'échantillonnage, évaluation des performances techniques à tester)
- => Travail de standardisation à mettre en place

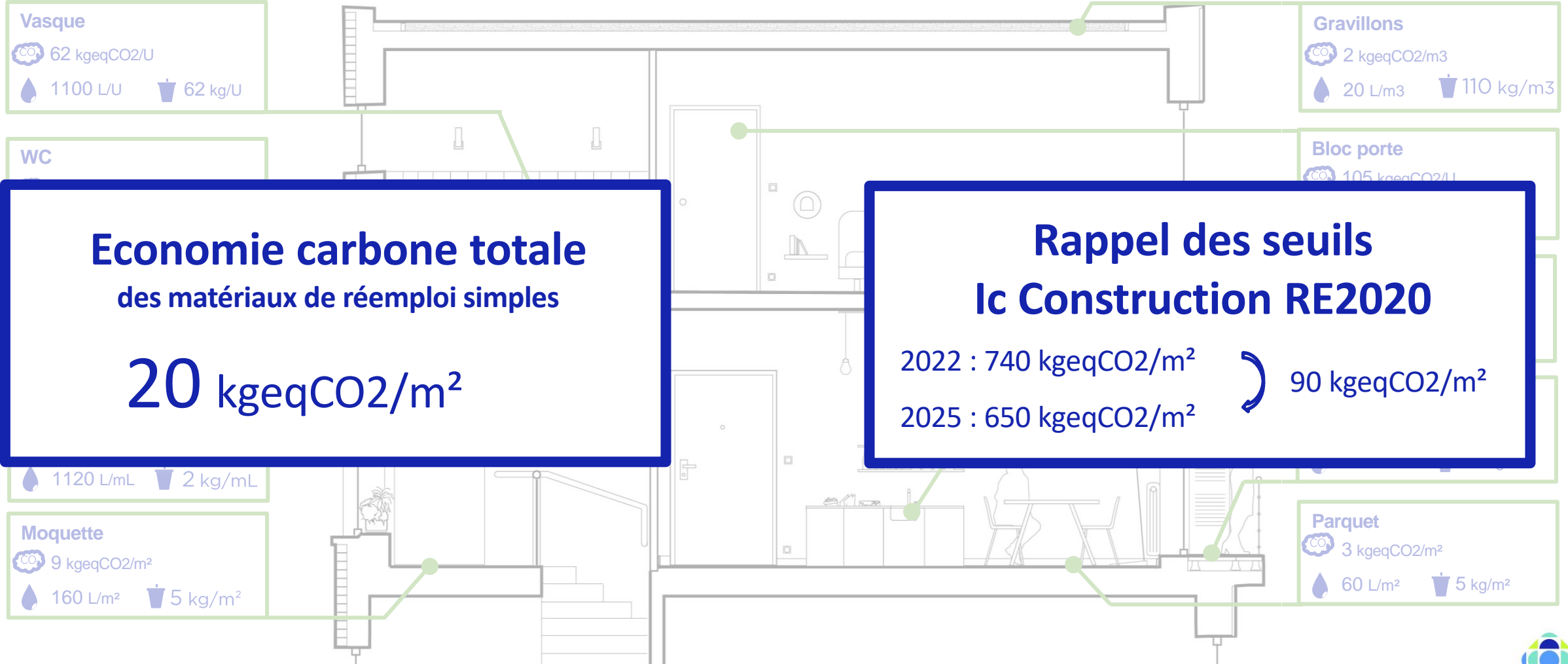
# Impacts évités & réemploi

## Logement - Les matériaux de réemploi simples



# Impacts évités & réemploi

## Logement - Les matériaux de réemploi simples



**Economie carbone totale**  
des matériaux de réemploi simples

**20 kgeqCO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>**

**Rappel des seuils**  
**Ic Construction RE2020**

2022 : 740 kgeqCO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>    90 kgeqCO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>

2025 : 650 kgeqCO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>

Gain estimatif

# Impacts évités & réemploi

## Logement - Les matériaux de réemploi simples et ambitieux

**Luminaire**  
☁️ 75 kgeqCO<sub>2</sub>/U  
💧 430 L/U 🗑️ 70 kg/U

**Faux-plafond**  
☁️ 8 kgeqCO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>  
💧 120 L/m<sup>2</sup> 🗑️ 12 kg/m<sup>2</sup>

**Conduit de ventilation en acier galvanisé**  
☁️ 4 kgeqCO<sub>2</sub>/ml  
💧 196 L/ml 🗑️ 1 kg/ml

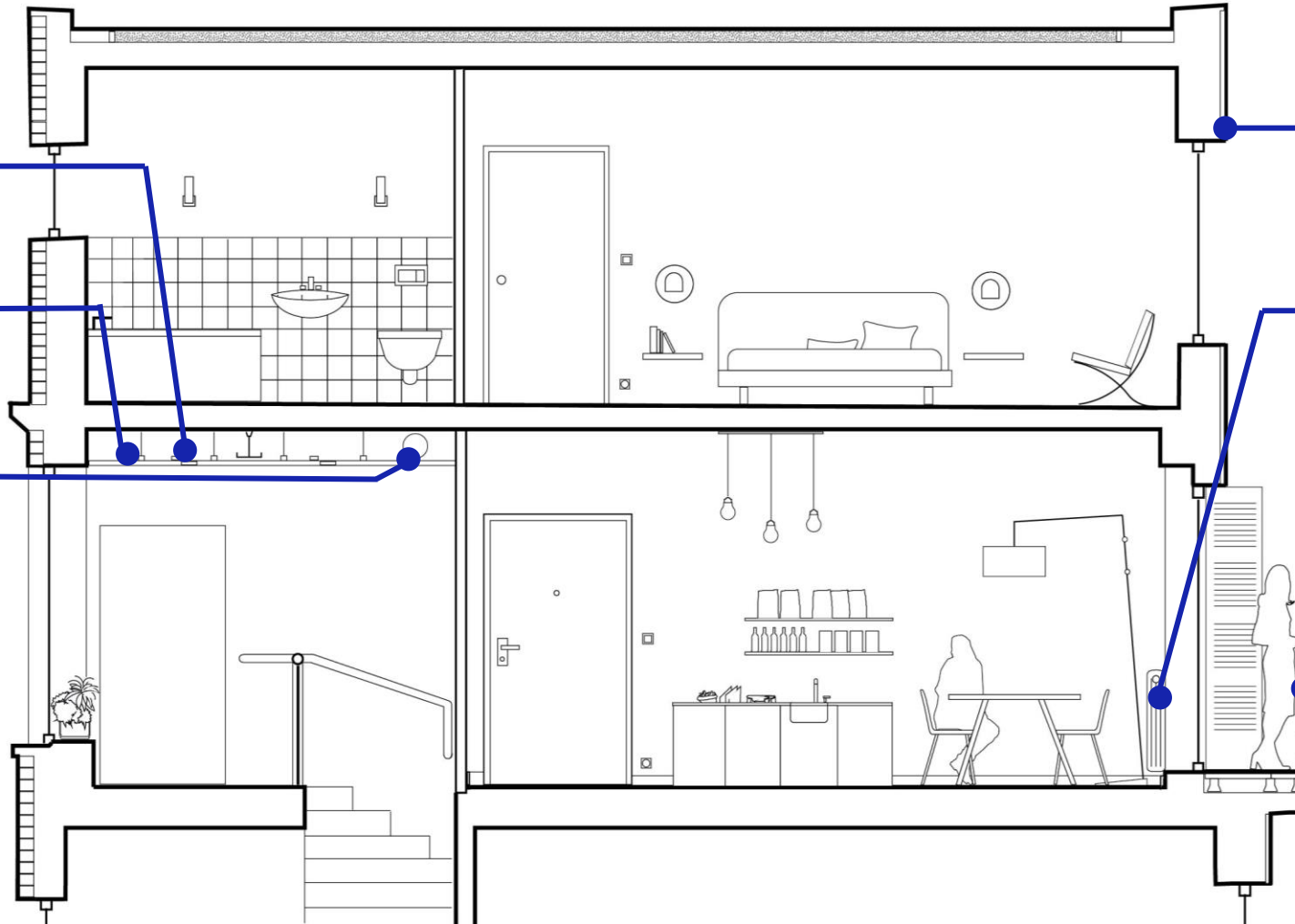
Bloc porte

Appareil sanitaire

Brique pleine

Chemin de câbles

Moquette



**Bardage minéral**  
☁️ 16 kgeqCO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>  
💧 210 L/m<sup>2</sup> 🗑️ 124 kg/m<sup>2</sup>

**Radiateur à eau**  
☁️ 106 kgeqCO<sub>2</sub>/U  
💧 750 L/U 🗑️ 105 kg/U

**Serrurerie**  
☁️ 93 kgeqCO<sub>2</sub>/mL  
💧 650 L/mL 🗑️ 46 kg/mL

Gravillons

Bloc porte

Evier en inox

Dalle gravillonnée

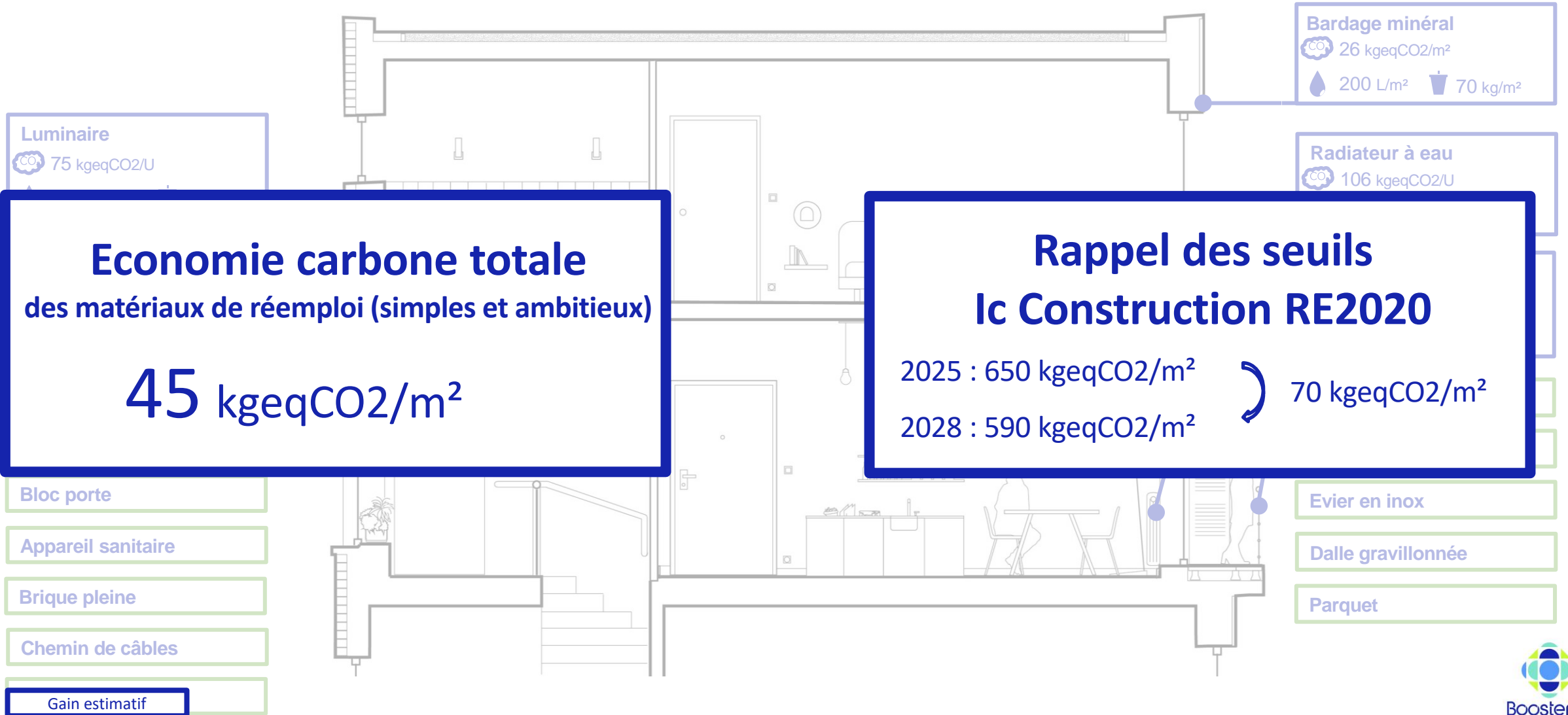
Parquet

Matériaux simples

Matériaux ambitieux

# Impacts évités & réemploi

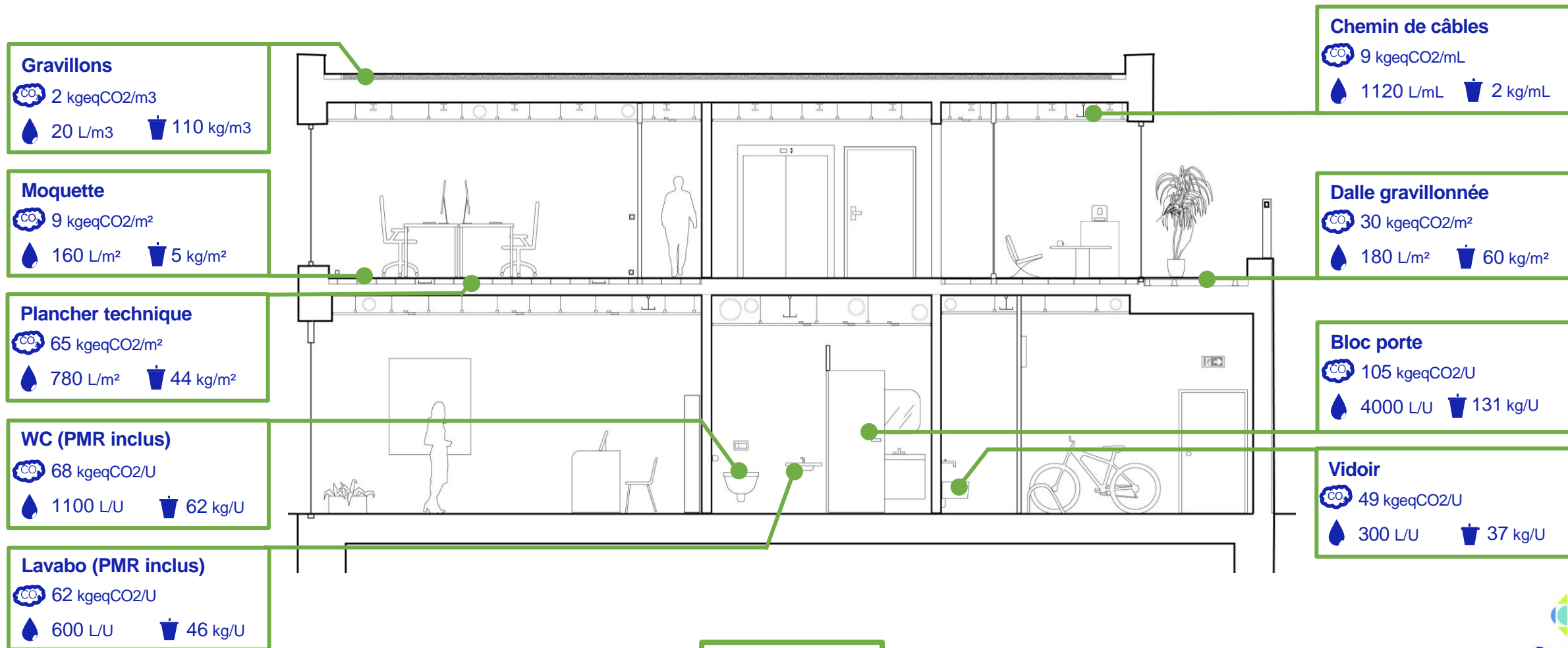
## Logement - Les matériaux de réemploi simples et ambitieux





# Impacts évités & réemploi

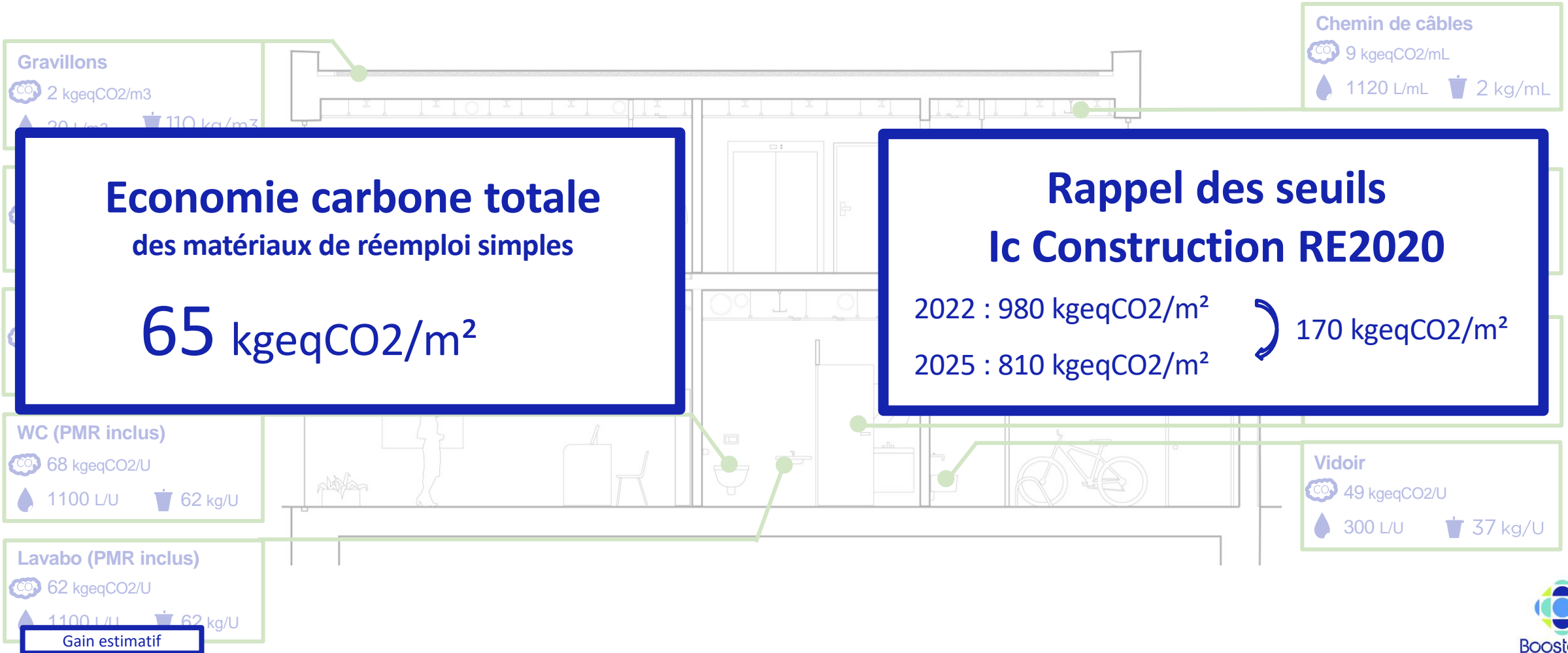
## Tertiaire - Les matériaux de réemploi simples



Matériaux simples

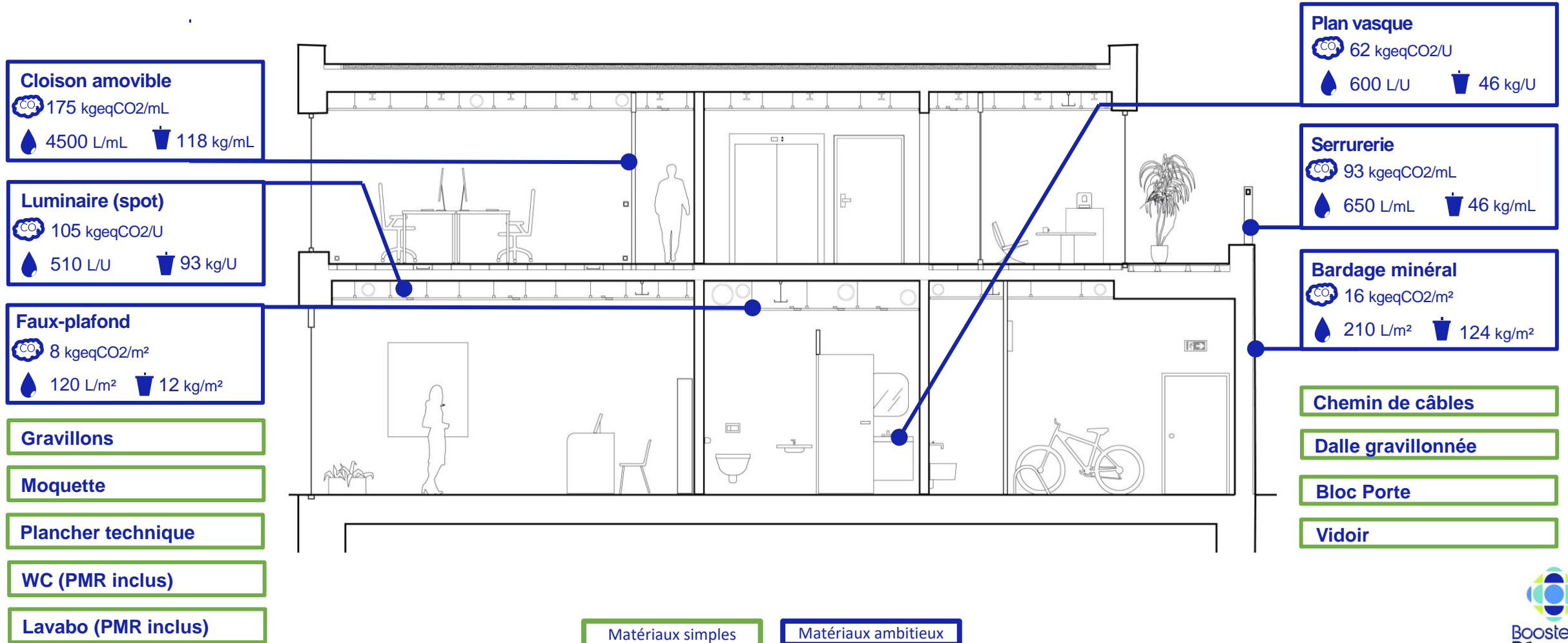
# Impacts évités & réemploi

## Tertiaire - Les matériaux de réemploi simples



# Impacts évités & réemploi

## Tertiaire - Les matériaux de réemploi simples et ambitieux

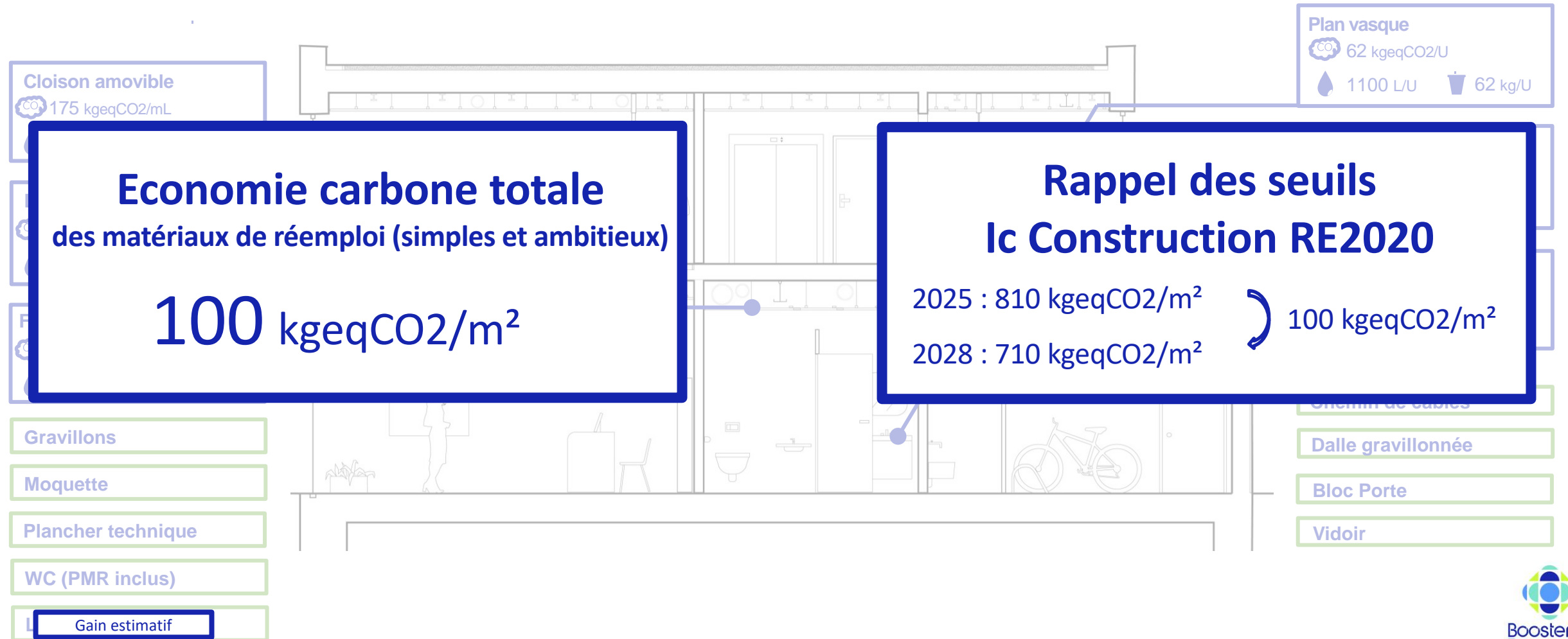


Matériaux simples

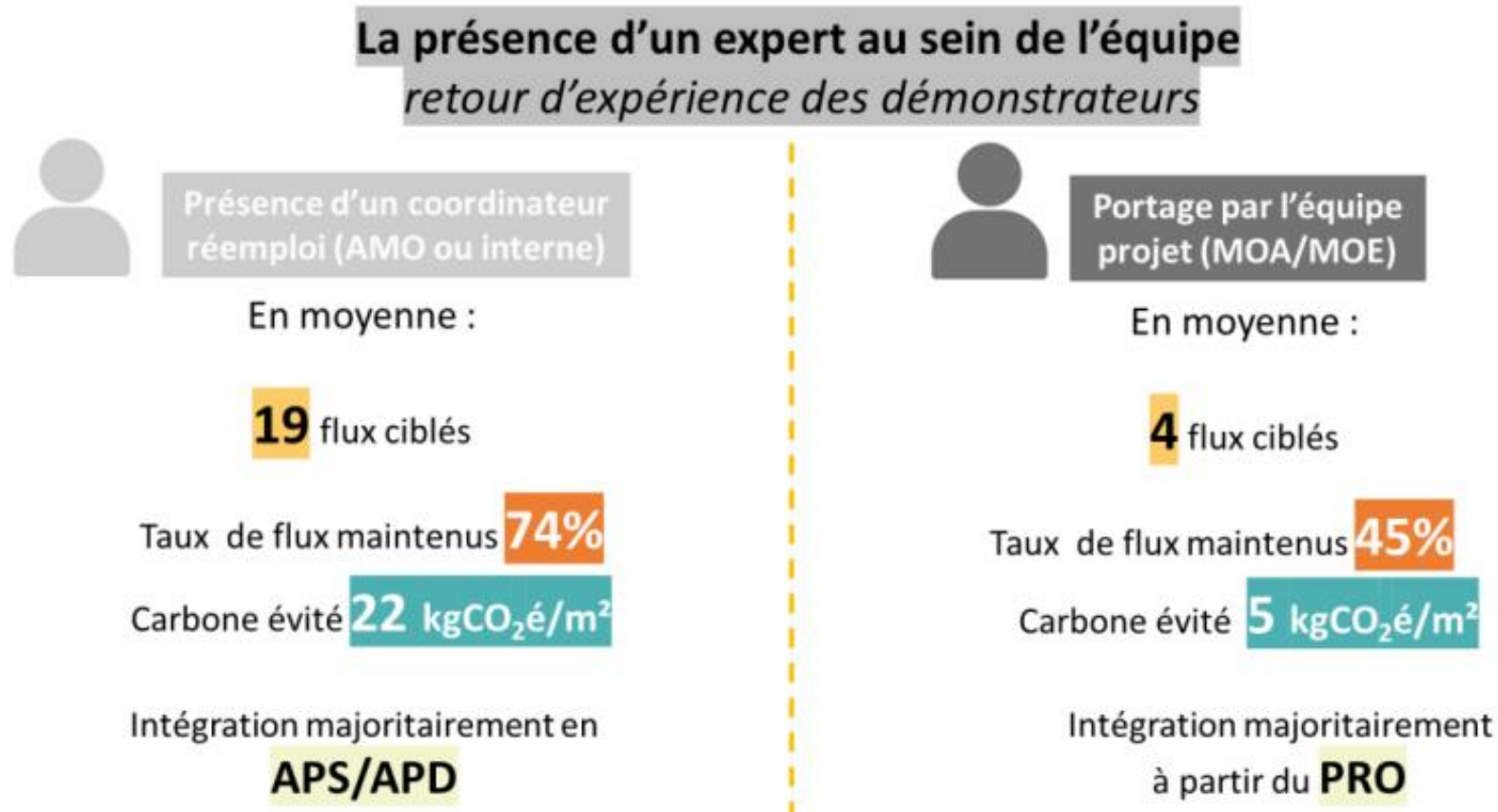
Matériaux ambitieux

# Impacts évités & réemploi

## Tertiaire - Les matériaux de réemploi simples et ambitieux



# La présence d'un expert au sein de l'équipe : véritable levier de performance



Etude Bureaux de demain financée par l'IFPEB

# Merci à tous les engagés

## Des maîtres d'ouvrage privés

(aménageurs, promoteurs, investisseurs, utilisateurs...)



## Des maîtres d'ouvrage publics

(collectivités territoriales, bailleurs sociaux...)



## Des entreprises travaux



## Des industriels



# Merci à tous les partenaires techniques

## Des maîtres d'œuvre et des « faiseurs »

architectes, bureaux d'études, AMO, plateformes physiques et digitales, constructeurs, démolisseurs, industriels...



ELAN



## Des acteurs techniques

bureaux de contrôle, courtiers en assurance...

